

INCARICO PROFESSIONALE: COORDINATORE della SICUREZZA in fase di PROGETTAZIONE

Oggetto: Cantiere edile per le opere di nel condominio “.....”
sito in, codice fiscale

Con la presente, il condominio in oggetto, in seguito “Committente”, qui rappresentato dal proprio Amministratore pro tempore (titolo/qualifica, nome e cognome), in possesso della rappresentanza legale e quindi nel ruolo di Committente per le opere citate in oggetto,

INCARICA

in merito alle citate opere, rientranti nel campo di applicazione del Titolo IV - D.lgs. 81/2008 e s.m.i., delle prestazioni professionali di

“Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione”,

- **Titolo Nome Cognome**, in seguito “Professionista”
con sede in,
libero professionista abilitato,
iscritto all’(Albo/Ordine) di al n.,
C.F. e P.IVA:,
Polizza RC Professionale n. – (compagnia) con scadenza e
massimale di €, di cui si allega copia.

In rapporto a tali incarichi, il Committente dichiara di riconoscere l’operato del Professionista, dal momento della firma del presente documento e s’impegna a comunicargli tempestivamente i nominativi delle Imprese selezionate e quelli di altri professionisti incaricati per la gestione del cantiere.

Il Professionista dichiara di essere in possesso delle abilitazioni successivi aggiornamenti previsti per legge, di cui si allega copia, dell’esperienza e delle competenze necessarie per ricoprire i ruoli di cui al presente incarico.

La validità del presente accordo è subordinata alle evidenze relative alle suddette abilitazioni.

— — —

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione incaricato è soggetto agli obblighi di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i., limitatamente a quanto di seguito dettagliatamente elencato:

- **Articolo 91 comma 1**, cioè in sostanza:
durante la progettazione dell’opera e comunque prima della richiesta di presentazione delle offerte, il Coordinatore per la Progettazione:

a) redige il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'articolo 100 comma 1, i cui contenuti sono dettagliatamente specificati nell'allegato XV;

b) predispone un Fascicolo adattato alle caratteristiche dell'Opera, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993. Il Fascicolo non è predisposto nel caso di lavori di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3 comma 1 lettera a) del Testo Unico delle Disposizioni Legislative e Regolamentari in materia di Edilizia, di cui al D.P.R. 380/2001.

b-bis) coordina l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 90 comma 1.

Come previsto dall'articolo 90 del d.lgs. 81/2008, la verifica dell'idoneità professionale delle imprese e dei lavoratori autonomi e la conseguente autorizzazione all'entrata in cantiere verrà eseguita dall'RL che redigerà e invierà direttamente la NP. L'accesso al cantiere delle imprese e dei lavoratori autonomi è subordinato a all'autorizzazione del RL, che lo concederà solo in seguito a valutazione di idoneità tecnico-professionale con esito positivo.

Circa l'incarico conferito, il Committente comunica formalmente la nomina del Responsabile dei Lavori per l'Esecuzione, (titolo/qualifica, nome e cognome).

Il compenso, le modalità e i termini di pagamento per le prestazioni professionali di cui al presente incarico sono indicati nel preventivo allegato n. del sottoscritto dal Committente per accettazione in data

Il presente incarico è soggetto ad accettazione di ambo le parti; può essere interrotto in qualunque momento, previa comunicazione a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o tramite Posta Elettronica Certificata, nel qual caso al Professionista verrà riconosciuta la parte di onorario professionale derivante dalle prestazioni svolte fino al momento dell'interruzione dell'incarico.

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito alla esistenza, validità, applicazione, efficacia e inefficacia del presente incarico, nonché della sua interpretazione, esecuzione, risoluzione e impugnazione, non risolubile in via bonaria o conciliativa, sarà demandata alla competenza giurisdizionale esclusiva del Foro di Bologna.

Luogo e data: _____

Il Committente: _____

Il Professionista
